

Informacja Burmistrza Rabki-Zdroju Leszka Świdra

w sprawie przeniesienia funkcjonowania Przedszkola nr 2 do Szkoły Podstawowej nr 1.

W związku z dużym zainteresowaniem tematem przeprowadzki przedszkola oraz powtarzającymi się nieprawdziwymi informacjami dotyczącymi przyczyn takiej decyzji poniżej przedstawiam stan faktyczny sprawy.

1. Najpierw fakty.

Na terenie Gminy Rabka-Zdrój funkcjonują trzy przedszkola gminne, 8 oddziałów przedszkolnych w szkole podstawowej oraz dwa punkty przedszkolne przy szkole podstawowej.

W roku szkolnym 2020/2021 gmina posiada 515 miejsc w swoich przedszkolach, oddziałach i punktach przedszkolnych. Uczęszcza do nich 424 dzieci. Oznacza to, że wolnych miejsc w przedszkolach jest 91, w tym w Rabce-Zdroju 72.

Oprócz przedszkoli i oddziałów przedszkolnych samorządowych w Gminie Rabka-Zdrój funkcjonuje 6 przedszkoli niepublicznych (jedno mieści się w tym samym budynku co Przedszkole nr 2), na tej samej ulicy gmina ma jeszcze jedno przedszkole oraz 2 niepubliczne punkty przedszkolne.

W roku szkolnym 2020/2021 do naszych przedszkoli uczęszcza 424 dzieci. W kolejnych latach z danych, które posiadamy, wynika iż w roku szkolnym 2021/2022 będzie trzeba zabezpieczyć 451 miejsc, w roku szkolnym 2022/2023 – 493.

To pierwsza przesłanka do reformy systemu miejsc w przedszkolach.

2. Przejdźmy do sytuacji Przedszkola nr 2.

W roku szkolnym 2020/2021 do Przedszkola Nr 2 uczęszcza:

- 3 latki – 12 dzieci (w tym 1 z innej gminy),
- 4 latki – 8 dzieci (w tym 2 z innej gminy),
- 5 latki – 12 dzieci (w tym 2 z innej gminy),
- 6 latki – 4 dzieci (w tym 1 z innej gminy).

Łącznie 36 dzieci (dla przykładu w roku 2015 liczba dzieci wynosiła 50, w poprzednim roku szkolnym – 39).

Obsługa przedszkola to 4,5 etaty (3 etaty nauczycielskie, 1,5 etatu obsługi). Te etaty pozostaną dalej w nowym miejscu.

W roku 2021 r. koszty funkcjonowania przedszkola Nr 2 wynoszą 511.271,00 zł, z czego: dotacja przedszkolna 47.072 zł, subwencja dla 6-latków 19.114,86 zł, **środki własne Gminy 445.084,14 zł**,

Oprócz miesięcznego czynszu w wysokości 200,00 zł (2.400,00 zł rocznie) gmina pokrywała koszty wody i kanalizacji, wywozu śmieci, ogrzewania, energii elektrycznej, itp. Z dniem 1 lutego 2021 roku Parafia zaproponowała czynsz miesięczny w wysokości 4.347,52 złote , co generuje koszty do końca roku 2021 w kwocie 47.822,72 złote .

Nie jest prawdą, że Gmina nie wspierała przedszkola. Pomimo, że budynek nie był własnością gminy (a obowiązek dostosowania go do prowadzonej działalności spoczywa na właścicielu), w ostatnich latach Gmina zainwestowała w obcy obiekt ponad 94.054,99 zł (panele, okna, remont kuchni, ogrzewania, itp.).

To druga przesłanka do reformy systemu miejsc w przedszkolach. Przeniesienie przedszkola w nowe miejsce nie zwiększy kosztów utrzymania. Te środki zostaną zwolnione i przeznaczone na inne inwestycje gminne.

3. Współpraca z Parafią Rzymskokatolicką pw. św. Marii Magdaleny.

W celu rozwiania wątpliwości dotyczących intencji stron przedstawiam skany kluczowych dokumentów:

- propozycja ugody przygotowana przez pełnomocnika Parafii ,
- moje pismo do ks. Kanonika Parafii pw Św. Marii Magdaleny,
- odpowiedź mec. Parafii.

Z dokumentów jednoznacznie wynika, że Gmina Rabka-Zdrój była gotowa zawrzeć porozumienie z Parafią. Na przeszkodzie stanęły polityczne zapędy pełnomocnika Parafii. Pomijam fakt, że większa część proponowanej ugody to wywody historyczne nie mające związku ze sprawą. Użyte stwierdzenie „...że, od początku lat dziewięćdziesiątych Parafia poprzez wskazaną wyżej symboliczną wysokość czynszu wspomagała działalność Gminy...” jest po prostu nieprawdziwa.

Dotychczas, w wyniku różnych ugód i decyzji, za korzystanie z nieruchomości zajętych pod drogi gminne, wypłacono parafii:

2006 r. – 214.000,00 zł - odszkodowanie

2008 r. – 200.000,00 zł - ugoda – odszkodowanie (ul. Jana Pawła II i ul. Słoneczna),

2008 r. – 190.000,00 zł - ugoda (ul. Piłsudskiego),

2016 r. – 192.510,00 zł – odszkodowanie (ul. Słowackiego).

2019 r. – 239.000,00 zł – Rada Miasta przekazała środki na budowę parkingu.

Daje to kwotę 1 035 510 zł z budżetu Miasta.

2020 r. – Starostwo Powiatowe dokonało wyceny odszkodowania za drogę na ul. Słonecznej. Według wyceny jest to kwota 473 242,00 zł, dwukrotnie odrzucona przez Parafię jako zbyt niska, Gmina natomiast akceptuje kwotę i jest gotowa zamknąć ostatecznie sprawę.

Propozycja ugody zmierzająca do pokrywania kosztów śmieci z cmentarza parafialnego nie jest możliwa w związku tym, iż gmina nie jest właścicielem cmentarza.

Przy wszystkich tych sprawach swój udział miał pełnomocnik parafii – wówczas jako pełnomocnik urzędu. W przeszłości ten pełnomocnik nie zabezpieczył Gminy, np. poprzez sugerowanie wykupu tych nieruchomości tylko akceptował ugody, które umożliwiają Parafii ponowne ubieganie się o odszkodowania. Dlatego wystąpiłem do Parafii o zapewnienie ciągłości funkcjonowania parkingu taxi przy ul. Jana Pawła II.

Prawdziwe intencje pełnomocnika Parafii pokazuje odpowiedź na moje pismo. Na pewno jest dalekie od chrześcijańskiej nauki kościoła. Z punktu widzenia prowadzonych negocjacji bezsensowne. Obrażanie drugiej strony raczej nigdy nie przynosi pozytywnych efektów. W tle tych spraw jest jeszcze zaangażowanie pełnomocnika Parafii w budowę budynku handlowo-usługowego na wydzierżawionych przez Parafię terenach (zgodnie z prawem gmina wydała zgodę na zabudowę 1197 m², tyle ile dopuszcza prawo, podczas gdy wniosek był na około 1800 m²). Od decyzji odwołała się Parafia (w jej imieniu pełnomocnik Parafii) do SKO i do WSA na bezczynność burmistrza.

4. Przyszłość Przedszkola nr 2.

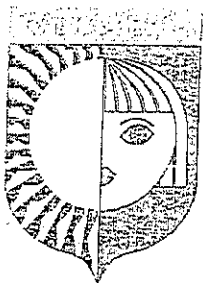
Jeżeli radni wyrażą zgodę na przeniesienie przedszkola do Szkoły Podstawowej nr 1 (taka jest moja rekomendacja) to oprócz zmiany lokalizacji wszystko pozostanie po staremu.

W budżecie Gminy zostały zabezpieczone środki na dostosowanie łazienek dla dzieci oraz plac zabaw. Oddziały przedszkolne i szkolne będą oddzielone (nie będzie kontaktu dzieci młodszych i starszych). Kadra nauczycielska i obsługa pozostaną bez zmian. Istniejący oddział przedszkolny musi być zlikwidowany, żeby wejść w struktury przedszkola ponieważ nie mogą istnieć dwa osobne podmioty. To czysta formalność.

Jako wieloletni nauczyciel, z największą uwagą podchodzę do problemu edukacji dzieci i młodzieży). Znam te problemy i nigdy nie pozwoliłbym sobie je lekceważyć. Dlatego też wiem, że zarówno teraz jak i w przyszłości dzieci nie powinny być zakładnikami cynicznych graczy walczących o duże pieniądze. Przeniesienie przedszkola w nowe miejsce rozwiązuje te problemy a zaoszczędzone środki mogą być przeznaczone na rozwój bazy dydaktycznej i dodatkowe zajęcia dla dzieci.

BURMISTRZ

mgr Leszek Świder



URZĄD MIEJSKI W RABCE-ZDRÓJU

34-700 Rabka-Zdrój, ul. Parkowa 2
tel. (18) 26-92-000, (18) 26-76-440, fax (18) 26-77-700
e-mail: urząd@rabka.pl, strona www: www.rabka.pl
NIP : 735-28-69-278, REGON: 000529166,
PKO BP S.A. Nr: 10 1020 3466 0000 9502 0004 3380

Nasz znak: EAO.7114.3.2020

Rabka-Zdrój, dnia 03.02.2021

URZĄD MIEJSKI W RABCE-ZDRÓJU
34-700 Rabka-Zdrój, ul. Parkowa 2
tel. (18) 26-92-000, fax (18) 26-77-700
REGON: 000529166

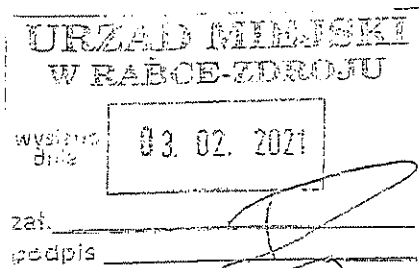
Ks. kan. dr [REDACTED]
ul. Orkana 8
34-700 Rabka-Zdrój

Dotyczy: zawarcia ugody.

W nawiązaniu do otrzymanego pisma w dn. 31.12.2020 r. dot. wypowiedzenia przez parafię św. Marii Magdaleny w Rabce-Zdroju wysokości czynszu najmu pomieszczeń dla Przedszkola Nr 2 w Rabce-Zdroju oraz do spotkania z udziałem ks. kan. dr. [REDACTED] i pełnomocnika parafii z Burmistrzem Rabki-Zdroju, które odbyło się w dniu 27.01.2021 r., Burmistrz Rabki-Zdroju proponuje następujące warunki zawarcia ugody:

1. Gmina Rabka-Zdrój skłonna jest zaakceptować propozycję parafii dot. płatności wywozu odpadów komunalnych z cmentarza parafialnego przy ul. Orkana, pod warunkiem podziału kosztów 50/50 i odbioru odpadów przez Zakłady Komunalne w Rabce-Zdroju.
2. Utrzymanie od 01.02.2021 r. czynszu najmu za przedszkole i działkę ewid. nr 3766 o pow. 1245,76 m² na poziomie 200,00 zł, na czas trwania ugody.
3. Utrzymanie umowy użyczenia zawartej w dn. 06.08.2009 r. pomiędzy Gminą Rabka-Zdrój a parafią św. Marii Magdaleny w Rabce-Zdroju dotyczącej działki ewid. nr 3800/3.
4. Termin obowiązywania ugody – od zaraz na okres 5 lat.

Proszę o udzielenie odpowiedzi na niniejsze pismo w terminie 7 dnia od dnia otrzymania. W razie przyjęcia powyższych warunków, Gmina Rabka-Zdrój przygotuje projekt ugody w oparciu o wzór przygotowany przez pełnomocnika parafii. Warunkiem zawarcia ugody będzie cofnięcie przez parafię oświadczenia o wypowiedzeniu.



Z poważaniem

[REDACTED]
[REDACTED]

Otrzymują:

1. Adresat

2. a/a

Sporządziła: Urszula Filas – Wydział EAO.

U.Filas

Wydział Ekonomiczno-Administracyjny Oświaty

tel. (0-18) 26 80 465, fax. (0-18) 26 77 700

e-mail: oswiata@rabka.pl

Parafia Rzymskokatolicka
pw. Św. Marii Magdaleny
w Rabce-Zdroju
ul. Orkana 8
34-700 Rabka-Zdrój

Rabka-Zdrój, dnia 12 lutego 2020 r.

**Szanowny Pan
mgr Leszek Świder
Burmistrz Rabki-Zdroju**

Urząd Miejski w Rabce-Zdroju
ul. Parkowa 2
34-700 Rabka-Zdrój

W imieniu Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Marii Magdaleny w Rabce-Zdroju, której jestem pełnomocnikiem, w odpowiedzi na pismo z dnia 3 lutego 2021 r. znak: EAO.7114.3.2020 (doręczone w dniu 5 lutego 2021 r.), w pierwszej kolejności zmuszony jestem wyrazić oburzenie wynikające z Pana postępowania. Podczas spotkania w dniu 27 stycznia 2021 r. odmówił Pan podpisania przygotowanej przez Parafię ugody uzasadniając to koniecznością przedstawienia treści ugody wszystkim radnym oraz zadeklarował Pan, że po omówieniu warunków ugody z radnymi zorganizuje Pan kolejne spotkanie w celu jej zawarcia. Tymczasem z informacji posiadanych przez Parafię nie przedstawił Pan radnym projektu ugody, lecz jednoosobowo narzucił Parafii własne warunki ugody wyrażone w przedmiotowym piśmie z dnia 3 lutego 2021 r. Dopiero po doręczeniu Parafii wskazanego pisma odbyły się spotkania z radnymi, lecz ze względu na opisany wyżej sposób Pana działania, radni odmówili współpracy przy wypracowaniu warunków ugody.

Niestety w równie niewłaściwy sposób zachowywał się Pan już zdecydowanie wcześniej. Bez jakiegokolwiek rozmowy z Parafią podjął Pan na początku swojej kadencji decyzję o wycofaniu się ze współpracy z Parafią. Po upływie pół roku Ksiądz Proboszcz zwrócił się do Pana z prośbą o wyjaśnienie powstałej sytuacji. Stwierdził Pan wówczas że zajmie się problemem, lecz poza tą pustą deklaracją do chwili obecnej nie zmieniło się nic. Od ponad dwóch lat wyłącznie Parafią pokrywa koszty wywozu odpadów z terenu cmentarza parafialnego i parkingu miejskiego. Od marca 2020 r. Parafia systematycznie zwracała się do Pana z pismami o rozwiązanie problemu. Jedyną Pana, a raczej Pana Zastępcy reakcją, poza pismami odmawiającymi powrotu do współpracy, było nakazanie Zakładom Komunalnym wywiezienie odpadów i obciążenie tymi kosztami Parafii!

Wobec takiej postawy Parafia w październiku 2020 r. zapowiedziała, że wobec odmowy powrotu do współpracy zmuszona będzie systematycznie wycofywać się z aktów

ofiarności wobec Gminy. Powyższe pozwoliłoby Parafii na pokrywanie kosztów wywozu nie swoich odpadów, przypominam bowiem, że w pojemnikach na odpady znajdowały się nie tylko odpady z cmentarza parafialnego, lecz również z terenu całego miasta, a obecnie formalnie z terenu parkingu miejskiego. Jednakże wskazana zapowiedź, nie wpłynęła na zmianę Pana stanowiska.

Dopiero dokonanie wypowiedzenia wysokości czynszu najmu pomieszczeń dla Przedszkola Miejskiego Nr 2 w dniu 31 grudnia 2020 r., co istotne jedynie do połowy wartości rynkowej (z Pana słów wynika, że Gmina za porównywalną powierzchnię płaci PKP za wynajęcie pomieszczeń dla Biblioteki Miejskiej około 7 tys. zł miesięcznie), zmusiło Pana do działania, co jednak ciekawe zamiast zaprosić Księdza Proboszcza na spotkanie i omówić z Nim powstałą sytuację, zaprosił Pan lub któryś z przedstawicieli Gminy na spotkanie wyłącznie rodziców dzieci uczęszczających do Przedszkola Miejskiego Nr 2. W ten sposób wyłączył Pan w swoje działania rodziców i uczynił ich zakładnikami sytuacji, do której wyłącznie Pan doprowadził! Po ich uzasadnionym proteście, zaprosił Pan dopiero Księdza Proboszcza na spotkanie, którego przebieg już wyżej omówiono.

Opisane wyżej okoliczności stanowią mocną podstawę do stwierdzenia, że trudno Parafii dokonywać z Panem wiążących ustaleń. **Wobec powyższego działając w imieniu Parafii wzywam Pana do zorganizowania ponownego spotkania z uczestnictwem radnych, rodziców dzieci uczęszczających do Przedszkola Miejskiego Nr 2 i Parafii, tak jak Pan deklarował w dniu 27 stycznia 2021 r.**

Przypominam Panu, odnosząc się do treści warunków ugodowych zawartych w Pana piśmie z dnia 3 lutego 2021 r., że przedmiotem spotkania z rodzicami dzieci uczęszczających do Przedszkola Miejskiego Nr 2, które pierwotnie zorganizowała Gmina, była sytuacja związana z podniesieniem wysokości czynszu za najem Przedszkola, a nie sytuacja dotycząca postoju taksówek przy ulicy Jana Pawła II. Dlatego mocne zdziwienie budzi fakt, że łączy Pan te dwie niezależne od siebie sytuacje. Parafia deklarowała i deklaruje, choć wcale, i to szczególnie w obecnej sytuacji, nie ma i nie miała obowiązku wspierać działalności Gminy, **że może nawet całkowicie zrezygnować z pobierania czynszu za najem pomieszczeń dla Przedszkola Miejskiego Nr 2. Ważne jest jednak to, by odbywało się to w warunkach wzajemnego poszanowania i zrozumienia.**

Tymczasem dotychczasowe Pana działania doprowadziły do całkowitego zniszczenia utrzymującej się przez lata współpracy, zaś zaproponowane przez Pana warunki ugodowe mają charakter jednostronnego dyktatu, a nie rzeczywistej chęci do zawarcia sprawiedliwego kompromisu. Przez dwa lata Gmina nie wywoziła odpadów z przedmiotowego terenu

i zadaniem Pana należy o tym zapomnieć? Należy zapomnieć, że nie poinformował Pan o tym Parafii, a na prośby Księdza Proboszcza udawał Pan, że zajmie się problemem? Jest oczywistym, że powrót do *status quo ante* może odbyć się po przywróceniu stanu równowagi, a ten wymaga by Gmina przez najbliższe dwa lata samodzielnie wywoziła odpady, tak jak Parafia czyniła to przez ostatnie dwa lata.

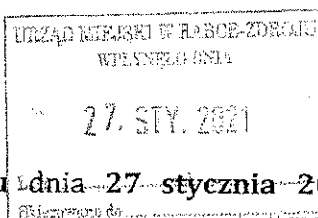
Bez względu na Pana dotychczasowe działania, Parafia otwarta jest na każde rozwiązanie byle było ono słuszne i sprawiedliwe, a nie służyło wyłącznie wąskim interesom Gminy Rabka-Zdrój, rozumianej jako instytucja, a nie jako ogół mieszkańców. Z uwagi na ponad 20 letni okres wspierania Gminy przez Parafię i to wyłącznie w zakresie symbolicznego czynszu za najem Przedszkola Miejskiego Nr 2 (pozostałe akty ofiarności Parafia wskazała w piśmie z dnia 27 maja 2020 r.) Gmina zaoszczędziła 0,5 mln złotych przyjmując jedynie uśrednioną stawkę 2000,00 zł za miesiąc, co oczywiście jest zdecydowanie zaniżoną stawką wobec warunków rynkowych panujących w okresie ostatnich 20 lat.

Oczywiście te jakże niewygodne dla Pana fakty, pomija Pan w swoich wypowiedziach, co również nie buduje wzajemnego zaufania. Stąd też **ponawiam swój apel o zorganizowanie ponownego spotkania z uczestnictwem radnych, rodziców dzieci uczęszczających do Przedszkola Miejskiego Nr 2 i Parafii, tak jak Pan wyraźnie deklarował w dniu 27 stycznia 2021 r.**

Na marginesie uważam, że wyznaczenie Parafii terminu siedmiu dni na udzielenie odpowiedzi na Pana pismo z dnia 3 lutego 2020 r. w sytuacji, gdy najpierw przez okres 1,5 roku nie informował Pan Parafii o podjętej przez Pana decyzji zarzucenia współpracy z Parafią, a następnie od marca 2020 r. odmawiał Pana podjęcia rozmów i rozwiązania problemu, za wyjątkowo niestosowne.

Za Parafię – pełnomocnik
dokument podpisany elektronicznie

U G O D A



zwana dalej „Ugoda”, zawarta w Rabce-Zdroju dnia 27 stycznia 2021 r. pomiędzy:

Gminą Rabka-Zdrój mającą swą siedzibę w Rabce-Zdroju przy ul. Parkowej 2, 34-700 Rabka-Zdrój, reprezentowaną przez:

mgr Leszka Świdra – Burmistrza Rabki-Zdroju,

NIP: 735-10-06-084

REGON: 000529166

zwaną dalej „Gminą”

a

Parafią Rzymskokatolicką pw. Św. Marii Magdaleny w Rabce-Zdroju działającą pod adresem: 34-700 Rabka-Zdrój, ul. Orkana 8, posiadającą osobowość prawną zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1347), reprezentowaną przez:

Księdza Kanonika [REDACTED] – działającego jako Proboszcz Parafii, na podstawie aktu mianowania przez Biskupa Diecezjalnego Kardynała Franciszka Macharskiego z dnia 24 kwietnia 1999 r., nr 919/99,

NIP: 735-190-04-31

REGON: 040095720

zwaną dalej „Parafią”

Gminą i Parafia zwani dalej Stronami Ugody oświadczają i zgodnie postanawiają, co poniżej następuje:

§ 1

1) W zabytkowym budynku przy ulicy Orkana 4 w Rabce-Zdroju, stanowiącym własność Parafii, od 1 sierpnia 1927 r. działała jako placówka parafialna Ochronka dla dzieci, prowadzona przez Zgromadzenie Sióstr Miłosierdzia św. Wincentego a Paulo, w której opiekę znajdowało ponad 50 wychowanków. W 1951 r. Ochronka została przejęta przez „Caritas” Oddział Wojewódzki w Krakowie, w którym od stycznia 1950 r., jak również w innych oddziałach, władzę sprawowały osoby powoływane wyłącznie przez władze komunistyczne. Następnie w lipcu 1962 r. po wejściu w życie ustawy z dnia 15 lipca 1961 r. o rozwoju systemu oświaty

i wychowania Ochronka została przejęta przez władze komunistyczne, stając się odtąd instytucją świecką. Dopiero na początku lat 90 ubiegłego wieku, na kanwie trwających przemian społeczno-gospodarczych, Parafia odzyskała utraconą własność obecnego budynku Przedszkola Miejskiego Nr 2. Przeciwdziałając załamaniu trwającego procesu wychowawczego, Parafia za symboliczną kwotę odpowiadającą obecnym 135 zł, wynajęła budynek Gminie, która jako jednostka samorządu terytorialnego przejęła obowiązki wychowawcze nad najmłodszymi dziećmi.

2. Od początku lat dziewięćdziesiątych Parafia poprzez wskazaną wyżej symboliczną wysokość czynszu wspomagała działalność Gminy. Wysokość czynszu w związku z udostępnieniem dodatkowych pomieszczeń wzrosła na początku 2016 r. do symbolicznej kwoty 200 zł i utrzymuje się na tym poziomie do chwili obecnej.

3. Jedną z form współpracy pomiędzy Parafią i Gminą było od początku lat 90 ubiegłego wieku wspólne pokrywanie kosztów wywozu odpadów z terenu cmentarza parafialnego oraz obecnego parkingu miejskiego. Współpraca ta została zerwana przez Gminę z końcem 2018 r., co doprowadziło do konieczności pokrywania kosztów wywozu wspólnych odpadów wyłącznie przez Parafię.

§ 2

1. Gmina uznaje konieczność pokrywania kosztów wywozu odpadów z terenu cmentarza parafialnego oraz terenu parkingu miejskiego w wysokości równej połowie wszystkich rocznych kosztów wywozu.
2. Mając na uwadze, że Gmina przez okres ostatnich dwóch lat nie pokrywała kosztów wywozu odpadów z terenu cmentarza parafialnego oraz parkingu miejskiego zobowiązuje się do pokrywania w całości rocznych kosztów wywozu odpadów z terenu tych nieruchomości w okresie od 1 lutego 2021 roku do 1 lutego 2023 roku.
3. Począwszy od 1 lutego 2023 roku Strony Ugody będą pokrywały koszty wywozu odpadów z terenu cmentarza parafialnego oraz terenu parkingu miejskiego w wysokości równej połowie wszystkich rocznych kosztów wywozu. Szczegóły pokrywania wskazanych wyżej kosztów ustalą na początku lutego każdego następnego roku Strony Ugody.

§ 3

1. Parafia cofa oświadczenie o wypowiedzeniu wysokości czynszu najmu Przedszkola Miejskiego Nr 2 z dnia 31 grudnia 2020 r.
2. Parafia zobowiązuje się nie podnosić wysokości czynszu najmu Przedszkola Miejskiego Nr 2 w okresie obowiązywania Ugody. *czyli do końca 2023 r.?*

§ 4

1. Wszelkie zmiany, uzupełnienia lub rozwiązanie Ugody wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Strony Ugody nie mogą przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z Ugody, w całości lub w części, bez uprzedniej pisemnej zgody jednej ze Stron Ugody.

§ 5

Warunki przedstawione w Ugodzie stanowią pełną treść Ugody zawartej między Stronami i mają pierwszeństwo przed wszelkimi wcześniej zaciągniętymi zobowiązaniami, oświadczeniami i porozumieniami w zakresie regulowanym treścią Ugody, bez względu na to, czy dokonano ich w formie pisemnej czy też ustnej.

§ 6

1. Wszelkie oświadczenia, zawiadomienia lub zgody, których złożenie przez którąkolwiek ze Stron Ugody jest przewidziane postanowieniami Ugody, dokonywane będą w formie pisemnej pod rygorem nieważności i wysyłane przesyłką poleconą lub też doręczane osobiście pod wyżej podane w Ugodzie adresy Stron Ugody.
2. Zmiana adresu wskazanego powyżej w Ugodzie nie stanowi zmiany Ugody. Zgłoszenie zmian adresu, pod który należy dokonywać doręczeń, należy zgłosić drugiej Stronie Ugody na piśmie, nie później niż **7 dni** od dokonania danej zmiany. Zawiadomienie o zmianie uznaje się za skuteczne z chwilą otrzymania pisma przez drugą Stronę.
3. W przypadku, gdy Strony Ugody są osobami prawnymi, zobowiązują się ponadto do pisemnego powiadomienia drugiej Strony Ugody o każdorazowej zmianie osoby uprawnionej do reprezentacji Strony Ugody, siedziby, itp. w terminie **7 dni** od jej powstania.
4. Zaniechanie wykonania obowiązku określonego w **ust. 2** powoduje, że pismo wysłane na adres określony w **ust. 1** uznaje się za doręczone.
5. Pismo przesłane drugiej Stronie Ugody na adres określony w **ust. 1** i nie odebrane uznaje się za doręczone.
6. Jeśli jakiegokolwiek z postanowień Ugody lub jego część zostałyby uznane przez obie Strony Ugody, sąd lub inną właściwą władzę za nieważne lub nienadające się do wykonania w całości lub części, inne postanowienia Ugody i pozostałe części kwestionowanych postanowień pozostaną w mocy. W odniesieniu do postanowień uznanych za nieważne lub nienadające się do wykonania, Strony będą negocjować w dobrej wierze, w granicach obiektywnej wykonalności zastępcze postanowienia ważne i nadające się do wykonania, odzwierciedlające pierwotną wolę Stron.
7. W przypadku uznania jakiegokolwiek sformułowania lub postanowienia Ugody za niezgodne z prawem polskim i uznania ich za niebyłe, Strony zobowiązują się nadać im znaczenie najbardziej zbliżone do ich pierwotnego znaczenia oraz zawrzeć stosowny pisemny aneks do Ugody.
8. Zmiany i uzupełnienia do postanowień Ugody wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

1. W sprawach nieuregulowanych Ugodą stosuje się przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu Cywilnego.
2. Uгода została zawarta w czterech egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze Stron Ugody.

§ 8

1. Wszelkie spory mogące powstać w związku z realizacją Ugody lub skuteczności jej postanowień będą rozstrzygane przez sądy właściwe miejscowo dla siedziby Uprawnionej.
2. Przed wystąpieniem na drogę sądową Strony Ugody ustalają obligatoryjny tryb postępowania polubownego polegający na konieczności sprecyzowania zarzutów wobec jednej ze Stron Ugody na piśmie.
3. Druga Strona Ugody ma obowiązek udzielenia pisemnej odpowiedzi na pisemne zarzuty Strony Ugody.
4. Brak odpowiedzi w terminie **14 dni** lub odmowa udzielenia odpowiedzi daje podstawę do wystąpienia na drogę sądową.

§ 9

Uгода została podpisana w dniu wskazanym powyżej.

Parafia

Gmina